COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 36 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

General CESSIONI SRL INTERNATIONAL

in Alternativa srl - MILANO

www.cogefim.com - info@cogefim.it 02.39261191 | 02.39215804 www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

TOSCANA - porticciolo sulla costa tirrena proponiamo vendita **CANTIERE** storico di **MAESTRI D'ASCIA** che oltre ad altre imbarcazioni attuali ristrutturano velieri antichi in legno tipo golette ottimi ricavi ed **IMMOBILI** mq. 550 di proprietà oltre a piccolo molo galleggiante per l'ormeggio e rimessaggio - ottima opportunità di investimento per tale attività oltre al possibile cambiamento in yachting club - dettagli in sede - trattativa riservata 13802

TOSCANA PROVINCIA PISANA proponiamo vendita **AZIENDA** settore **ARREDAMENTO** in stile di nicchia con buona parte della produzione venduta all'estero - il fatturato è attestato su € 3.000.000 - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** mq 16.000 fronte strada di prestigio dove all'interno si svolge produzione - ampio spazio per parcheggio - ottimo per investitore a reddito - trattativa riservata - dettagli in sede 13792

NORD ITALIA VENETO importante **AZIENDA MECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato **CERTIFICATA ISO** fatturati di € 7.000.000,00 in continua crescita - molto ben attrezzata e patrimonializzata - prestigioso **CAPANNONE** di MQ. 8.000 con impianto fotovoltaico di complessivi KW 16 - importanti clienti - ottima redditività esamina proposte di cessione 13494

Siamo stati incaricati da **PRIMARIA AZIENDA PRODUTTRICE** settore **DIAGNOSTICI MICROBIOLOGIA** e **CHIMICA CLINICA** con propri brevetti con due Filali in Italia e una all'estero, fatturato superiore ai 5 Milioni Euro con alti profitti - di trovare potenziali acquirenti per la cessione totale d'azienda e relativi immobili di competenza 13759

AFFERMATO GRUPPO, ALTAMENTE SPECIALIZZATO nella **GESTIONE** dei **RIFIUTI**, privo di sofferenze bancarie, con oltre 2.000 clienti attivi, in possesso di impianti industriali altamente tecnologici - fatturato di € 13.000.000,00 circa con possibilità di ulteriore crescita, causa mancanza di ricambio generazionale esamina la cessione garantendo la permanenza anche definitiva dell'attuale storico socio fondatore - opportunità di sicuro interesse per società del settore 31186

AZIENDA LEADER specializzata in **TECNOLOGIE** e **SOLUZIONI INFORMATICHE** ad alto valore aggiunto - caratterizzata da un know how specifico e ineguagliabile rivolto alla sanità pubblica e privata - portafoglio clienti costituito dalla totalità delle aziende sanitarie presenti in due regioni italiane con percentuale di insoluti pari allo zero - redditività costante e di sicuro interesse - sede operativa di estremo prestigio con bassissimi costi di affitto - staff selezionato - causa mancanza di ricambio generazionale si esamina la vendita totale - garantendo un affiancamento di lunga durata - prezzo di vendita dilazionabile - offerta imperdibile per società del settore ma anche per società di settori paralleli 13630

FRIULI VENEZIA GIULIA - affermata **AZIENDA** ultraventicinquennale specializzata nella **GESTIONE** degli **IMPIANTI** di **RISCALDAMENTO CONDIZIONAMENTO ENERGIE RINNOVABILI** e servizi vari - oltre 1100 clienti - ottimo fatturato - ottimamente organizzata - gestita e impostata con la nuova tecnologia 4.0 - esamina proposte di acquisto causa mancato ricambio generazionale - disponibilità del titolare a rimanere in piccola quota 13772

Prestigiosa località turistica **NORD SARDEGNA** vendiamo **HOTEL RISTORANTE** con 24 camere e 250 coperti per cerimonie ed eventi area giochi esterna più 3 HA di terreno e pineta a pochi minuti dal mare - oltre 30 anni di attività finiture di pregio 31243

TOSCANA proponiamo vendita **AUTONOLEGGIO** con **UFFICIO** e **PARKING** interno **AEROPORTO** - flotta comprendente oltre a vetture senza autista anche auto, limousine e pullman piccoli medi e grandi con conducente - ottimo fatturato con ampie prospettive di incremento per motivazioni che spieghiamo in sede con altri dettagli 13801

PROVINCIA di **COMO** vicinanze Svizzera zona collinare turistica a circa 10 km dal lago vendiamo anche separatamente 2 splendide **PROPRIETA'**:
1) **RISTORANTE** con **ABITAZIONE** in costruzione tipica in perfetto stato di manutenzione con **TERRENO** edificabile per circa 10.000 mq
2) splendida **VILLA D'EPOCA B&B** di lusso con **PISCINA** e **PARCO TERRENO** di circa 6.000 mq entrambi con panorama su colline - per le loro caratteristiche si ritengono proprietà uniche nel loro genere 31247

BRIANZA vendiamo avviata e storica **SOCIETÀ COMMERCIALE** settore **ARTICOLI TECNICI** con ampio e consolidato portafoglio clienti - possibilità di notevole incremento fatturato anche con inserimento di ulteriori articoli garantita assistenza 31276

SAINT VINCENT (AO) nei pressi del Casinò via Chanoux si vendono **DUE ALBERGHI** con strutture immobiliari separate chiusi nel 2011 - il primo di mq 1.800 il secondo di mq 2.700 - strutture introvabili per posizione e dimensioni trattative riservate 13754

TRA ALESSANDRIA e **NOVI LIGURE (AL)** prestigiosa e storica attività di **FLORICOLTURA** con varie produzioni - serre attrezzate per oltre 3.000 mq - casa coloniale di 900 mq con rifiniture lussuose - area totale di proprietà 30.000 mq corpo unico - vendesi a prezzo molto inferiore al valore di perizia - si esaminano pagamenti con eventuali permute immobiliari 13546

SASSARI - NORD SARDEGNA nel pieno centro della cittadina si vende **IMMOBILE** a **REDDITO** - attualmente utilizzato come casa famiglia con 22 stanze dotate di bagno privato - zona refettorio, cucine con servizi e relative dispense - zona auditorium con palco servizi dedicati e uscite di sicurezza, biblioteca, cappella, vari saloni con salotti e studi, locali tecnici terrazzi e altre pertinenze oltre 1.300 mq. complessivi sviluppati su 5 piani di cui 4 fuori terra con ascensore e scale - struttura interamente a norma e di recente ristrutturazione con possibilità di ampliamento - affare unico per posizione e rendita - trattative riservate 31246

TOSCANA alle **PORTE** di **FIRENZE** - all'interno di **VILLA STORICA** monumento nazionale di proprietà illustre e nota famiglia si svolge **ATTIVITÀ ALBERGHIERA** di **LUSSO** con **25 CAMERE** con piscina - affrescate e vista giardino di cui 6 suite - sala **RISTORANTE** attrezzato - valutiamo richieste di gestione o vendita attività solo con esperti e referenziati del settore alberghiero o catering in quanto esistono presupposti per enorme sviluppo 13791

TOSCANA Colline a soli 8 Km da **FIRENZE** con vista a 360° sulla città vendiamo Colonica (ex Convento del 1200) con annesso fienile e dependance del 1200 attualmente **AGRITURISMO** - completamente e finemente ristrutturato mantenendo le caratteristiche uniche dell'epoca - **PARCO** di oltre 8 HA con piscina - 250 piante di ulivo e frutteto struttura ideale anche come residenza privata 31323

VENETO affermata **AZIENDA** trentacinquennale di **PROGETTAZIONE** e **PRODUZIONE AUTOMAZIONE INDUSTRIALE SETTORE AUTOMOTIVE** - altamente specializzata - elevato know how clientela costituita da importanti multinazionali - al fine di svilupparsi e consolidarsi sui mercati globali esamina proposte di joint venture o compartecipazione 31248

COLLI BOLOGNESI proponiamo la vendita di importante ed esclusivo **IMMOBILE INDIPENDENTE** posto su 3 livelli con area di pertinenza completamente pavimentata - oggetto adatto all'inserimento di attività di ristorazione già provvisto di arredi ed attrezzature - primo piano organizzato con 3 appartamenti e nove camere con bagno predisposte ad eventuale ricettivo 13693

SICILIA vendiamo affermata e dinamica **AZIENDA** di **PROGETTAZIONE** e **PRODUZIONE** di **PREFABBRICATI** in **CALCESTRUZZO** ottimo portafoglio clienti riservate 13643

EMILIA ROMAGNA AZIENDA specializzata in **LAVORAZIONI MECCANICHE** ad alto valore aggiunto - in possesso di un know how ricercato e specifico rivolto a settori diversificati - causa mancanza ricambio generazionale esamina la cessione totale o parziale garantendo la permanenza dei soci fondatori 13764

PROVINCIA di **VARESE** adiacente uscita autostradale di **VERGIATE** e poco distante da Malpensa vendiamo **COMPLESSO INDUSTRIALE** su area di circa 47.000 mq recintati avente superficie coperta di circa 10.000 mq (capannone – uffici) - per le sue caratteristiche si ritiene idoneo per molteplici utilizzi 13779

NORD EST - causa mancato ricambio generazionale cedesi **CON** o **SENZA IMMOBILE** - importante **AZIENDA LEADER** da oltre 40 anni nella progettazione realizzazioni e messa in opera di **GRANDI IMPIANTI INDUSTRIALI** di **ASPIRAZIONE DEPURAZIONE** e **INSONORIZZAZIONE** - società snella e ben organizzata con prestigioso parco clienti e ottimo fatturato - garantito necessario periodo di affiancamento 13702

ROMA zona Garbatella vendiamo **RISTORANTE TIPICO** con 54 posti interni + dehors - molto noto ottimo cassetto incrementabile si valuta anche eventuale vendita di **IMMOBILE** adiacente all'attività ad uso alloggio/magazzino 13592

CINISELLO BALSAMO (MI) storico **HOTEL** di 39 camere con bellissimo **RISTORANTE** di 50 coperti - in posizione tranquilla del centro storico - vicino ospedale e importanti aziende cedesi ad un ottimo prezzo 13777

EMILIA ROMAGNA - vendiamo storica ed affermata **AZIENDA** specializzata in **RIVENDITA** di **MACCHINE AGRICOLE** e **DA GIARDINO** - con annessa officina meccanica - fatturato superiore ad € 3.000.000 costantemente in crescita - causa mancanza di ricambio generazionale - si garantisce l'affiancamento 13748

PROVINCIA di **VARESE** a pochi passi dal lago Maggiore in zona turistica collinare nel verde vendiamo splendida **STRUTTURA RISTORANTE HOTEL** 16 camere con ampliamento in corso - ampio **TERRENO EDIFICABILE - IMMOBILE** storico ristrutturato di recente ed ubicato in centro paese - ideale per svariati utilizzi 31303

TRENTINO ALTO ADIGE trentennale **AZIENDA EDILE STRADALE** ben attrezzata - buon fatturato SOA OG 1 classe I - OG 3 classe III - OS 12A classe III - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** indipendente di mq. 1.000 cedesi ad un ottimo prezzo 13782

TORINO in **ZONA CENTRALE** esclusiva si vende per motivi familiari storico **SALONE ACCONCIATURE** in posizione unica introvabile ampie metrature mq. 240 circa con vetrine su via storica - affare unico - trattative riservate 13690

PESCARA PROVINCIA centro storico di noto comune in posizione collinare vendiamo prestigiosa **PALAZZINA D'EPOCA** caratterizzata da un'architettura di estremo interesse oltre ad una b e una **CAPPELLA** inserite nel contesto in oggetto attualmente adibito a **STUDIO MEDICO** e **ABITAZIONE** di pregio 31263

PUGLIA - PROVINCIA di **BARI - AZIENDA METALMECCANICA** produzione ed installazione attrezzature ed impianti per: molini, mangimifici, panifici e pastifici, stoccaggio, macchine ausiliarie - presente sul mercato italiano ed internazionale da oltre 55 anni - fatturato medio annuo € 6.000.000 valuta proposte di cessione totale e/o parziale 13560

PUGLIA SALENTO (LE) a pochi passi da Santa Maria di Leuca e dalle "Maldive del Salento" cedesi **BED & BREAKFAST** composto da **SEI CAMERE** e **TRE APPARTAMENTI** (totale 30 posti letto) + sala colazioni e area esterna attrezzata si valuta la cessione dell'immobile finemente ristrutturato e reso funzionale in ogni spazio - superficie coperta mq. 500 circa che include anche appartamento padronale (attuale abitazione proprietari) 13813

PUGLIA - SAVELLETRI DI FASANO (BR) - ANTICA MASSERIA completamente ristrutturata e adibita a **GUEST HOUSE** con 9 unità abitative indipendenti arredate ottime rifiniture - hall, reception, parcheggio esterno, piscina a sfioro, dehors per la colazione (40 posti), parco piantumato e agrumeto - bar esterno e locali cucina - 40 posti letto - mt. 500 dal mare - terreno circostante 6,5 ettari con 200 alberi ulivi secolari - valuta proposte di cessione 13588

BERGAMO vendiamo **INSEDIAMENTO ARTIGIANALE** di **19 LABORATORI ARTIGIANALI** indipendenti per un totale di 2.900 mq coperti su area di 4.314 mq - affittati con ottima redditività - il terreno è già stato dichiarato come area edificabile residenziale - opportunità adatta ad attenti e lungimiranti investitori 31332

Lungomare di **SENIGALLIA (AN)** proponiamo la vendita di importante **STRUTTURA ALBERGHIERA** - 93 camere su quattro livelli con vista mare mozzafiato - piscina e solarium - oggetto esclusivo e di estremo interesse adatto ad investitori lungimiranti con minimo capitale 31321

PUGLIA POLIGNANO A MARE (BA) fronte SS 16 in area commerciale cedesi avviata **DITTA** di **ILLUMINO TECNICA** presente sul mercato da circa 30 anni **SHOW ROOM** di circa 300 mq (con soppalco) e ampia zona parcheggio di pertinenza - giacenza magazzino circa € 200.000,00 - fatturato medio annuo € 300.000,00 - valuta proposte di cessione aziendale ed immobiliare 13803

PROVINCIA di **COMO** vendiamo il 70% di quote o totalmente di **SOCIETA' TESSILE CONVERTER** settore **ABITI DA SPOSA** e **CERIMONIA** - avviamento decennale - clientela costituita da circa 250 nominativi selezionati italiani ed esteri 31301

PROVINCIA di **COMO** zona collinare turistica a 10 km dal lago vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con dehor estivo - importante volume d'affari dimostrabile - posizione invidiabile panoramica - posto su strada di passaggio con parcheggio antistante 31318

PROVINCIA di MONZA E BRIANZA affermato **RISTORANTE PIZZERIA** di 500 mq con 200 coperti - aperto 7 giorni su 7 - bene attrezzato - parcheggio coperto di 50 posti auto + ampio parcheggio pubblico - buoni incassi dimostrabili ed ulteriormente incrementabili cedesi al miglior offerente 31259

TOSCANA nota località alle porte di FIRENZE vendiamo **TRATTORIA PIZZERIA ALIMENTARI** con **IMMOBILE** di 450 mq di proprietà ottima opportunità causa trasferimento 13788

PROVINCIA di **TREVISO** stupendo **B&B** di 10 camere e **DEPENDANCE** - sapientemente ristrutturato - 22.000 mq di **TERRENO** - posizione molto tranquilla ma vicino alle più importanti mete turistiche - utilizzabile anche come prestigiosa casa padronale esamina proposte di acquisto 31308

Cittadina prestigiosa in **PROVINCIA** di **IMPERIA** si vende **CENTRO BENESSERE ed ESTETICA** esclusivo 250 mq con trattamenti ed aree tematiche - zona prestigiosa finiture di pregio - introvabile per posizione e zona 31298

LUINO (VA) vendiamo storica **PIZZERIA RISTORANTE** con elevati incassi dimostrabili - posizione centralissima di grande passaggio e visibilità - 90 posti interni + 40 posti esterni 13816

TOSCANA FIRENZE su collina con incantevole vista panoramica vendiamo **RISTORANTE TIPICO TOSCANO** con ampi spazi per cerimonie e matrimoni civili autorizzati dal comune - prospettive lavorative in aumento - proposta unica nel suo genere per posizione - ottimi ricavi 31331

TORINO in posizione unica si vende **SALONE** di **ACCONCIATURE** con zona **ESTETICA** - arredamento prestigioso - ampie metrature - clientela ultradecennale 31306

CALABRIA COMUNE in **PROVINCIA** di **VIBO VALENTIA IMMOBILE** realizzato nel 2000 composto da piano terra di 500 mq esposizione + magazzino 180 mq - primo piano 500 mq esposizione + magazzino 180 mq - suolo esterno di 2.500 mq - possibilità di acquisizione ulteriore suolo - attualmente adibito ad **ATTIVITA' COMMERCIALE** - valuta proposte 13731

PROVINCIA DI PADOVA trentacinquennale **AZIENDA SPECIALIZZATA** in **MICROMOTORI ELETTRICI MOTORIDUTTORI** ed **ATTUATORI LINEARI** utilizzabili in vari settori certificata ISO - 70% del fatturato estero – cedesi con **CAPANNONE** di **PROPRIETA'** con impianto fotovoltaico da 22 Kw - enormi potenzialità di sviluppo 13318

DOTTORI COMMERCIALISTI rileverebbero **STUDIO PROFESSIONALE/CED/PAGHE E CONTRIBUTI** in **MILANO CITTÀ/ PROVINCIA** - si garantisce massima riservatezza e serietà 13744

FIDENZA VIA EMILIA (PR) vendiamo **EDIFICIO TECNICO DISTRIBUTIVO** costituito da vano espositivo, uffici e ampio laboratorio/magazzino con altezza idonea all'inserimento di carroponte - ottimo rapporto aero illuminante - ampio piazzale antistante fronte strada ad uso parcheggio - ottima soluzione anche per grossisti - possibilità di rent to buy 13480

SARDEGNA PROVINCIA CAGLIARI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO ultra decennale di circa 100.000 mq **DISCARICA INERTI IMPIANTO RICICLAGGIO** - possibilità ulteriore sviluppo II° impianto in Sardegna per la ricezione e stoccaggio di rifiuti speciali non pericolosi - cessione **AZIENDA + COMPLESSO IMMOBILIARE** ottimo investimento!!! 13678

NOVARA in posizione di forte passaggio con parcheggio proprio di mq. 2.700 società vende prestigioso **IMMOBILE COMMERCIALE** di mq. 1.000 - locato da più di 10 anni a ristoratori affidabili con contratto di locazione valido 12 anni - con una rendita del 8% annuo maggiori dettagli su richiesta 13719

PROVINCIA FORLI' E CESENA ubicazione centrale e strategica vendiamo modernissimo **POLIAMBULATORIO** specializzato in **TRATTAMENTI FISIOTERAPICI DIVERSIFICATI** ad alto valore aggiunto - opportunità di sicuro interesse - fatturato incrementabile - affiancamento garantito 13795

ISERNIA cedesi **QUOTE** di una avviata e consolidata **AZIENDA** di **LOGISTICA TRASPORTI SOLLEVAMENTI** con ottimo fatturato e rendita annuale 31296

CAMPANIA PROVINCIA di **BENEVENTO** cedesi **EDIFICIO** di tre piani di circa 2.100 mq finemente rifinito con spazio esterno e di facile accesso dalla statale 31294

NORD ITALIA cediamo **QUOTE SRL** piccola **AZIENDA** settore **IMPIANTISTICA INDUSTRIALE - NASTRI TRASPORTATORI - MANUTENZIONI MECCANICHE** - prestigiosa clientela consolidata - settore alimentare/farmaceutico e automazione - forti possibilità di sviluppo - richiesta interessante 13770

CAMPANIA – CILENTO (SA) cedesi avviato ed elegante **STABILIMENTO BALNEARE BEACH CLUB** finemente realizzato e con ottimo fatturato 13597

SARDEGNA SARCIDANO (CA) AZIENDA SETTORE ALIMENTARE GDO (DO) - operatività ultra trentennale - punto vendita di 1.200 mq a marchio organizzato con i reparti "ortofrutta - salumeria - gastronomia calda - macelleria - pescheria" - cessione **AZIENDA** compreso il **COMPLESSO IMMOBILIARE** ottimo investimento!!! 13685

BOLOGNA cediamo **ATTIVITÀ** con **PROPRIO MARCHIO** ultracentenario di fama nazionale specializzata in **BELLE ARTI** e **RESTAURO** - articoli ricercatissimi ed esclusivi proposti in punto vendita di oltre 400 mq con annesso **COLORIFICIO** generico 13636

L'AQUILA - AZIENDA specializzata nella **COSTRUZIONE** e **MANUTENZIONE** in settori diversificati compreso il ramo farmaceutico esamina la vendita contestuale o separatamente dell'attività e dell'immobile di pertinenza 31264

CITTÀ SANT'ANGELO (PE) adiacente casello autostradale vendiamo **UNITÀ IMMOBILIARE** di oltre 2.400 mq costituita da **CAPANNONE** provvisto di 23 porte di carico elettrificate, **UFFICI** ed ampio **APPARTAMENTO** - area asfaltata di 7.000 mq ulteriormente edificabile per mq. 2.500 - proposta idonea per svariate destinazioni d'uso anche commerciale posizione di estrema rilevanza 31122

EMILIA ROMAGNA - prestigioso ed affermato **POLIAMBULATORIO MEDICO** specializzato in **FISIOTERAPIA** e **RIABILITAZIONE** - in possesso di strumentazione all'avanguardia in ambiente dinamico e moderno con fatturato in costante crescita esamina la vendita totale o il subentro di un **SOCIO** 13760

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MONOPOLI (BA) cedesi **CAPANNONE IMMOBILE INDUSTRIALE** fronte mare - mq. 4.500 circa su superficie coperta oltre piazzale perimetrale - valuta proposte di cessione e/o locazione 13320

LAGO di **LUGANO ITALIA** vendiamo a lago splendida proprietà costituita da **RISTORANTE BAR STABILIMENTO BALNEARE** e **PONTILI** - opportunità di investimento unica nel suo genere, in fase di ristrutturazione totale 31312

PROVINCIA di ROVIGO IMMOBILE del 1700 disposto su due livelli - sapientemente ristrutturato con **SUPERMERCATO** di circa 140 mq al piano terra - unico in un bacino d'utenza di 2.500 abitanti + turisti - al primo piano stupendo **APPARTAMENTO** al grezzo - posizione incantevole cedesi ad un ottimo prezzoa 31255

BASILICATA VULTURE ALTO BRADANO (PZ) in comune medievale (città cattedrale) **AGRITURISMO** realizzato nel 2007 - 70 posti letto - sala **RISTORANTE** 170 coperti - sala colazioni 50 coperti - 2.000 mq di superficie calpestabile su 7.000 mq di suolo circostante stile architettonico **COUNTRY CHIC** posizione panoramica vista lago 13727

MADE IN ITALY - AZIENDA storica con **MARCHIO REGISTRATO** specializzata in **PRODUZIONE** e **VENDITA INTIMO** e **COSTUMI DONNA** - con portafoglio clienti nazionale - causa mancanza di ricambio generazionale - esamina la vendita aziendale/immobiliare 31262

PUGLIA MANDURIA/SAVA (TA) AZIENDA AGRICOLA PICCOLO STABILIMENTO VINICOLO - superficie complessiva coltivata 6,5 HA (primitivo di Manduria DOC/Lambrusco Maestri IGT) - sui suoli insistono una **CASA RURALE** con annesso **TRULLO** e **IMMOBILE** adibito a **CANTINA** completa di attrezzatura - si valutano proposte di cessione totale e/o partecipazioni societarie 13689

TRENTINO ALTO ADIGE venticinquennale **AZIENDA** di **FORNITURE INGROSSO** di **ABBIGLIAMENTO** per **ENTI PUBBLICI** - in possesso di tutte le autorizzazioni buon fatturato con enormi potenzialità di crescita - cedesi causa mancato ricambio generazionale - disponibilità di affiancamento 31258

LENTATE SUL SEVESO (MB) splendido **RISTORANTE BAR PIZZERIA** (forno a legna) stupendo giardino con dehor - parcheggio privato - cedesi in affitto di azienda con contratto pluriennale valido - richiesta modica - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare 30921

LOMBARDIA PROVINCIA di **MILANO** - avviata **LAVANDERIA INDUSTRIALE** - bene attrezzata - organizzata per erogare servizi a 360 gradi - ottimizzata sui costi - personale qualificato - buon fatturato - buona redditività - possibilità di ulteriore sviluppo – richiesta interessante - vendesi per motivi personali 13732

PROVINCIA DI SALERNO vicinanze svincolo autostradale cediamo **SPLENDIDO ALBERGO** di 64 camere, più suite, 3 ristoranti ed ulteriori servizi - posizione panoramica unica – ideale per cambio di destinazione d'uso 30027

SARONNO (VA) vendiamo **AZIENDA MECCANICA LAVORAZIONI CONTO TERZI** consolidato portafoglio clienti ed importanti utili da bilancio - attrezzature completissime - eventualmente con **IMMOBILE** 13818

CAMPANIA PROVINCIA SALERNO vendesi elegante e raffinata **LOCATION PER EVENTI** con ottimo fatturato 13602

SANREMO (IM) in posizione unica fronte passeggiata mare si vende avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con 40 coperti interni + 40/100 fra dehors coperto e spazi adiacenti al locale - fatturati dimostrabili 31270

SANREMO (IM) zona Via Galilei si vende **APPARTAMENTO** 70 mq con cortile ed entrata indipendenti + **NEGOZIO** zona Polo Nord Corso Inglesi di 80 mq circa con cantine, attualmente a reddito garantito - si valuta cessione separata e subentro mutuo 31273

FAENZA (RA) cediamo **BAR RISTORANTE TABACCHERIA** ubicata in area di servizio su strada con intenso passaggio su gomma - arredi ed attrezzature in ottimo stato - opportunità per nuclei familiari 31214

PROVINCIA di MONZA - PALESTRA venticinquennale di mq. 800 con circa 1.000 utenti - adeguatamente attrezzata - posizione commerciale strategica - immobile polivalente molto particolare di proprietà e adatto per diverse attività di servizi - cedesi 13781

RIVIERA TERAMANA (TE) vendiamo **BAR** con **CUCINA** in splendido stato di manutenzione provvisto di dehors riscaldato - attività annuale - adatta a piccoli nuclei familiari 31213

LIGURIA località collinare nei pressi di **DIANO MARINA (IM)** per motivi di salute si vende urgentemente **RISTORANTE** con **CAMERE** avviatissimo - ambiente di prestigio con vista panoramica verso il mare - ampia sala e veranda con prato inglese per cerimonie ed eventi - camere finemente arredate - parcheggi privati 31271

In nota ed importante località della **PROVINCIA** di **BERGAMO** cedesi con o senza **IMMOBILE** (cedibili anche separatamente) grande e prestigiosa **CARTOLIBRERIA, ARTICOLI** per **UFFICIO, ARTICOLI REGALO, GIOCATTOLI** etc. - comodo e grande parcheggio - attività perfettamente strutturata e ubicata su strada in zona ad alta densità residenziale/commerciale/terziaria 31274

PROVINCIA di **SAVONA** prestigiosa località turistica sul mare si vende **RISTORANTE PIZZERIA** di ampie metrature con sale separate per feste o eventi e grande pista di pattinaggio attrezzata con noleggio - fatturati dimostrabili - introvabile - clientela assodata 31269

PROVINCIA di **MILANO** cediamo da trasferire **AZIENDA** di **CARPENTERIA METALLICA** conto terzi con attrezzature completissime richiesta modica - garantita assistenza si cede per mancato ricambio generazionale 13827

SARONNO (VA) via principale centrale di prestigio vendiamo **NEGOZIO VENDITA PRODOTTI NATURALI** - ideale per la posizione per qualsiasi attività - richiesta modica 13817

NOTA PROVINCIA EMILIANA vendiamo prestigiosa attività di **RISTORAZIONE** ubicata in posizione centrale di estrema rilevanza - investimento adatto sia per società del settore sia per nuclei familiari capaci - opportunità esclusiva 13749

PUGLIA BRINDISI zona centrale **GASTRONOMIA RISTORANTE** ben avviata (oltre 3 anni) - 35/40 coperti cucina attrezzata - locale circa 100 mq luminoso - ottimo giro d'affari 31272

In nota **LOCALITÀ** dell'**ALTA BRIANZA** in **PROVINCIA** di **LECCO** - cedesi avviatissimo **LABORATORIO** di **PANIFICAZIONE PASTICCERIA** - attività ben strutturata e adeguatamente attrezzata con impianti e macchinari in perfette condizioni d'uso e manutenzione garantito ottimo investimento lavorativo 13814

VALSTAGNA (VI) stupenda **LOCANDA** con 50 posti interni + 28 esterni - 16 posti letto - struttura particolare molto accogliente - posizione turistica strategica - buoni incassi - adatta a nucleo familiare esamina proposte di acquisto 31253

Immediate vicinanze **CASALE MONFERRATO (AL)** in splendido borgo collinare zona Unesco cedesi avviatissimo **BAR RISTORANTE** con **PRODUZIONE PASTICCERIA** e **PASTA FRESCA** ubicata in unico centro polisportivo comunale sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - possibilità di alloggio adiacente 13594

PUGLIA BARLETTA (BT) cedesi storica **TABACCHERIA EDICOLA LOTTO** con pagamenti di tutte le utenze (banca 5, sisal, lottomatica) **IMMOBILE** di proprietà di 150 mq con 3 vetrine - completamente ristrutturato ed arredato - zona residenziale giro d'affari annuo € 220.000,00 31230

PROVINCIA di **NOVARA** posizione centralissima e pedonale cedesi splendido **NEGOZIO CAFFE'** e **TISANE** - ottimo investimento lavorativo per giovani imprenditori 31295

MONZA (MB) grazioso **NEGOZIO** di 55 mq in posizione centralissima specializzato in **TESSUTI ARTICOLI REGALO OGGETTISTICA** e **ARREDO** - incassi in continua crescita ottima struttura - cedesi causa trasferimento 31254

ROMAGNANO SESIA (NO) posizione di forte passaggio cedesi grazioso e nuovissimo **BAR TAVOLA FREDDA** completamente a norma canone di affitto modicissimo no spese condominiali - richiesta irrisoria - sicuro investimento lavorativo per coppia 13718

PUGLIA - PUTIGNANO (BA) cedesi **NEGOZIO** di **ABBIGLIAMENTO** con avviamento decennale - in posizione centrale - 2 vetrine - completamente arredato mq. 50 valuta proposte 13646

PROVINCIA di **MILANO** storica **GELATERIA BAR** di 185 mq + 150 mq di **LABORATORIO** e spazi vari - posizione centrale - arredamento particolare - bene attrezzata - possibilità di ampio dehors - **IMMOBILE** di proprietà esamina proposte di acquisto - investimento adatto ad imprenditori molto attenti 31252

ABBIATEGRASSO (MI) principale via di passaggio in pieno centro storico cedesi avviato **NEGOZIO** di **ACCESSORI** e **ABBIGLIAMENTO** (affermato monomarca in franchising in forte espansione) - modica richiesta - sicuro investimento lavorativo 31222

VENTIMIGLIA (IM) pieno centro in via di forte passaggio pedonale si vende avviato **NEGOZIO ARTICOLI SPORTIVI** di ampie metrature - esclusivamente per motivi familiari affare unico - trattative riservate 13820

PUGLIA - SAN SEVERO (FG) zona centro in area pedonale - cedesi **NEGOZIO** di **CALZATURE ACCESSORI** e **ABBIGLIAMENTO DONNA UOMO BAMBINO** - avviato da 6 anni ottimo giro d'affari - valuta proposte di cessione totale 13815

ROMA centro vendesi storica attività di **RISTORAZIONE ENOTECA** negozio storico del Campidoglio trattative riservate 13783

PUGLIA SALENTO TALSANO (TA) cedesi avviata attività commerciale **EMPORIO ARTICOLI** per la **CASA, REGALISTICA, IGIENE** e **OGGETTISTICA** - posta in posizione centrale e ben visibile - valuta proposte di cessione 31242

PROVINCIA di **VARESE** vicino confine in centro paese vendiamo splendido **NEGOZIO** di **PARRUCCHIERE UOMO DONNA, ABBIGLIAMENTO, ACCESSORI, BIGIOTTERIA**, etc. incassi superiori alla media - ottimo investimento 31304

VIGEVANO (PV) adiacente **PIAZZA DUCALE** cedesi avviato **NEGOZIO** di **ACCESSORI** e **ABBIGLIAMENTO** (affermato monomarca in franchising in forte espansione) modica richiesta - sicuro investimento lavorativo 31221